

ORIGINALE



LAW FIRM
STUDIO LEGALE

Avvocato
Cristina Surico

TRIBUNALE DI BARI

RICORSO
DOMANDA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Art. 14 ter Legge 3/2012 e ss

All'Ill.mo Giudice delegato,

DEPOSITATO IN CANCELLERIA
Bari, il 9/03/2021
IL FUNZIONARIO CANCELLERIA,
(Dott.ssa *[Signature]*)

Nell'interesse di:

I sottoscritti coniugi Sig. LASORSA Francesco, nato ad Bari il 09/02/1960, c.f. LSRFNC60B09A662P, DI CIAULA Maddalena, nata il 28.08.1962 in Modugno (BA) CY/DLCMDL62M68F262U e il di loro figlio sig. LASORSA Umberto nato in Modugno (BA) i 04.04.1982 CF/ LSRMKT82D04F262X residenti in BITEITO (BA) alla Via SABOTINO, 1 rappresentati e difesi e domiciliati come da procura in calce al presente atto, dall'Avv. Cristina Surico, con studio in Laterza (TA) alla via Matera n. 58, indirizzo di posta elettronica certificata: surico.cristina@oravta.legalmail.it; fax: Fax 1782733254

PREMESSO CHE

1. Gli istanti sono tutti disoccupati;
2. Gli istanti versano in una situazione di sovraindebitamento, così come disciplinata dall'art 6 com. 1 Legge 3/2012;
3. Gli istanti non hanno carichi pendenti penali;
4. non hanno compiuto atti di disposizione del patrimonio negli ultimi 5 anni;
5. non hanno compiuto atti in frode ai creditori;
6. il "sovraindebitamento" incolpevole ovvero, lo squilibrio tra le obbligazioni assunte nel corso degli anni, e il suo patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, ha purtroppo determinato per gli istanti, una rilevante difficoltà ad adempierle regolarmente. Ne consegue che, nel corso degli anni, il caro vita e la crisi economica del paese, hanno reso insostenibile l'onorabilità dei debiti assunti.
7. Gli istanti non sono soggetti alle procedure concorsuali vigenti e previste dall'art. 1 del RD 16.03.1942, n. 267 in quanto il sig. LASORSA Umberto ha cessato la propria attività da oltre un anno, il sig. LA SORSA Francesco e' u ex dipendente mentre la sig. DI CIAULA Maddalena e' casalinga;
8. non hanno fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento prevista dalla Legge 3/2012;
9. non hanno subito, per cause a lei imputabili, uno dei provvedimenti di cui agli art. 14 e 14 bis ex Legge 3/2012;
10. in danno degli istanti pende procedura esecutiva immobiliare presso il Tribunale di Bari nrg 859/2017 es. immobiliare;

Via Matera n. 58 - c.a.p. 74014 - Laterza (TA) / via Stefano Orimini, n.21 - c.a.p. 74016 - Martina Franca (TA)
e-mail: surico.cristina@yahoo.it / pec: surico.cristina@oravta.legalmail.it / Cell.3425980460 / Fax 1782733254



LAW FIRM
STUDIO LEGALE

Avvocato
Cristina Surico

CREDITORE	RAGIONE DEL DEBITO	IMPORTO DEL DEBITO
Intesa Sanpaolo spa	Contratto di mutuo fondiario del 21.11.2007 (Registrato a Bari 2 il 23.11.2007 al n.8742-11, Rep.n 14594/Racc.n.4101) stipulato con i signori Lasorsa Umberto e Lasorsa Francesco garantito da ipoteca. All'atto partecipava in qualità di terza datrice di ipoteca la signora Di Ciula Maddalena.	€ 184.320,41 di cui: - con privilegio ipotecario Euro 153.982,41; - in chirografo Euro 26.942,56; - oltre a spese per Euro 3.395,44
Agenzia delle Entrate - Bolli Auto	Bollo auto anno 2013 + Bollo auto anno 2014 a carico del signor Lasorsa Umberto	€ 466,02
Regione Puglia - Bolli stimati	Bollo auto per gli anni 2015-2016-2017-2018-2019-2020 a carico del signor Lasorsa Umberto	€ 1.407,24 Importo stimato (Estratti di ruolo presenti solo per le annualità 2013 e 2014)
Comune di Bitetto	TARI	€ 1.684,00 Importo stimato in quanto il Comune di Bitetto ha trasmesso comunicazione per TARI per i soli anni 2014 - 2018 - 2019-2020
Comune di Bitetto	ICLIMU-TASI DAL 2014 AL 2020	€ 3.841,78 Importo di stimato in quanto il Comune di Bitetto ha trasmesso comunicazione per TASI per il solo anno 2014
Prof. Anna Lucia Muserra	Compensi professionali stimati per l'incarico di professionista delegato alla vendita e custode della procedura esecutiva immobiliare n 859/2017 R.G.F.	€ 3.925,21
TOTALE	oltre spese in pre-deduzione pari ad euro	Euro 238.751,79

Via Matera n. 58 - c.a.p. 74014 - Laterza (TA) / via Stefano Ormini, n.21 - c.a.p. 74015 - Martina Franca (TA)
e-mail: suricoxcrisina@yahoo.it / pec: surico.cristina@studiolegale.it / Cell.3425980460 / Fax 1782733254



LAW FIRM
STUDIO LEGALE

Avvocato
Cristina Surico

43.107,13 (S.E.Q.)

C) PATRIMONIO NON PRONTAMENTE LIQUIDABILE.

- Appartamento ubicato in Bitetto alla Via Sabotino n.1, riportato in catasto al Foglio 17, particella 2397, sub 2, categoria A/2, classe 3, vani 6;
 - Locale di mq 28 riportato in catasto al Foglio 17, particella 2397, sub 3, categoria C/2, classe 6;
- Si precisa che perde procedura esecutiva immobiliare come di seguito indicata:

CREDITORE	TIPO DI AZIONE E NR. PROC.
INTESA SAN PAOLO GROUP SERVICES SOCIETA' CONSORZILE PER AZIONI	Pignoramento immobiliare Proc. nr. 859/2017 R.G.E. Tribunale di Bari Professionista delegato Dott.ssa Anna Lucia Muserra

Il valore indicato nella perizia di stima del CTU nominato in tale sede è pari a complessivi Euro 246.400,00.

D) BENI MOBILI REGISTRATI.

- a) autovettura marca Alfa Romeo - Modello 156 - anno immatricolazione 2003 - proprietà Lasorsa Umberto;
- b) motocicletta marca Suzuki Modello UF150 - anno immatricolazione 2005 - proprietà Lasorsa Francesco;

E) BENI MOBILI

I beni mobili ed arredi presenti nei due immobili di proprietà ed oggetto di pignoramento (cfr. documentazione fotografica allegata) non possano formare oggetto della procedura di liquidazione ex 514 del c.p.c.

F) SPESE NECESSARIE AL SUO SOSTENTAMENTO DEL DEBITORE E DEL SUO NUCLEO

FAMILIARE

Le spese necessarie al sostentamento della famiglia Lasorsa sono pari ad € 671,00 che, attualmente, risultano soddisfatte grazie ai lavori saltuari del sig. LASORSA Francesco e a circa 6.500,00 annui del sig. sig. Umberto Lasorsa Euro 6.300 provenienti da suoi lavori occasionali e saltuari.

Elenco delle spese mensili:

Fabbisogno mensile previsto per spese di sostentamento del Lasorsa Francesco e famiglia	Generi alimentari Utenza Spese mezzi Spese mediche	€ 320,00 € 145,83 € 155,67 € 50,00
Totale		671,50

Via Matera n. 58 - c.a.p. 74014 - Laterza (TA) / via Stefano Orimini, n.21 - c.a.p. 74014 - Marina Ionica (TA)
e-mail: surico.cristina@yahoo.it / pec: surico.cristina@pravia.legalmail.it / Cell 3425980460 / Fax 1782733254



LAW FIRM
STUDIO LEGALE

Avvocato
Cristina Surico

A tali spese dovranno aggiungersi quelle di rinveniente da imprevidi oltre le spese per trovare una nuova abitazione nel caso in cui l'On.le Giudice non autorizzi i debitori a permanere nell'immobile sino alla vendita dell'immobile offerto in liquidazione.

G) NUCLEO FAMILIARE

La famiglia convivente si compone dagli istanti e, quindi:

- Sig. Francesco Lasorsa è nato a Bari (BA) in data 9 febbraio 1960 (C.F. LSRFNC60909A662P), residente in Bitetto (BA) alla Via Sabotino nr.1 ed è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, con:

- Sig.ra Maddalena Di Ciaula nata a Modugno (BA) il 28 agosto 1962 (C.F. DCLMDI62M68F262U),
- signor Umberto Lasorsa è nato a Modugno (BA) in data 4 aprile 1982 (C.F. LSRMRT82D04F262X) di stato civile libero, figlio dei coniugi LASORSA/DI CIAULA.

H) SITUAZIONE REDDITUALE

Le entrate del nucleo familiare sono rappresentate dai proventi dei lavori saltuari del sig. LASORSA Francesco e da circa 6.500,00 annui del sig. Umberto Lasorsa Euro 6.300 anch'essi provenienti da suoi lavori occasionali e saltuari.

I) REQUISITI SOGGETTIVI PER L'ACCESSO ALLA PROCEDURA DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI DA SOVRAINDEBITAMENTO EX ART. 7 C. 2 LETTERE A) E B) COME RICHIAMATO DALL'ART. 14 TER C. 1.

I ricorrenti non si trovano in nessuna delle condizioni ostative per l'accesso alla procedura di liquidazione ed in particolare la stessa non è soggetta a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dalla legge 3/2012 nonché non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui alla medesima legge n. 3/2012.

Anche ai fini della esdebitazione, che si rinnoverà al termine della procedura liquidatoria, si precisa che la ricorrente non ha compiuto atti in frode ai creditori nei cinque anni precedenti alla richiesta di ammissione alla procedura. Di tanto è stato altresì verificato dal Professionista quale gestore della crisi.

Pertanto, sulla scorta di quanto sopra, pur di onorare i loro debiti, gli istanti hanno deciso di liquidare il proprio patrimonio e di liberare anche il di loro figlio con essi residenti, pur di adempiere ed onorare i propri debiti.

Tutto ciò premesso, gli istanti come ut rappresentati, difesi e domiciliati,

PROPONGONO

La soddisfazione dei creditori nella misura e secondo le modalità indicate nel Piano di Liquidazione, di cui si riporta di seguito una tabella riepilogativa del riparto, e la cui fattibilità è attestata dal Gestore della crisi nominato.

DESCRIZIONE PASSIVITA'	SOGGETTO CREDITORE	IMPORTO DOVUTO
Racche	Intesa San Paolo SpA	€ 184.320,41
Unità impositiva per imposte e tasse	Comune di Bitetto - Regione Puglia	€ 7.399,04

Via Matera n. 58 - c.a.p. 74014 - Isernia (IA) / Via Stefano Orlandi, n.21 - c.a.p. 74015 - Martina Franca (TA)
e-mail: surico.cristina@yahoo.it / pec: surico.cristina@cravia.legalmail.it / Cell. 3425980460 / Fax 1782733254



**LAW FIRM
STUDIO LEGALE**

*Avvocato
Cristina Surico*

Professionisti	Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Lucia Muserra	€ 3.925,23 (inclusi accessori)
TOTALE PASSIVITA'		€ 195.644,66

- Al debito di cui i manzi pari ad € 195.644,66 vanno aggiunte le spese della presente procedura, stimate in complessivi € 43.107,13 da pagarsi in prededuzione, così determinate:
- a. Assistenza legale fornita ai debitori dall'Avv. Cristina Surico oltre accessori di legge) nel rispetto ex dm 55/2014 (vgs sentenza Tribunale di Pavia nr. 24999 - pvhb. 16/03/2021) **€ 13.132,08**, inclusi accessori (onorario € 9.000,00)
 - b. Assistenza finanziaria fornita ai debitori dal dott. Antonio Pepe **€ 1.650,00**, inclusi accessori
 - c. Onorario OCC e gestore della crisi **€ 16.652,09**, inclusi accessori (onorario € 11.412,42 oltre accessori di legge)
 - d. Onorario liquidatore (stimato) **€ 11.672,96**, inclusi accessori (onorario € 8.000,00 oltre accessori di legge)

Pertanto il totale delle passività da soddisfare sarà pari ad Euro 238.751,79

mediante la vendita ex art 14 ter legge 3/2012 dell'unico bene immobile di proprietà ;
- Appartamento ubicato in Biletto alla Via Sabotino n.1, riportato in catasto al Foglio 17, particella 2397, sub 2, categoria A/2, classe 3, vani 6;
- Locale di mq 28 riportato in catasto al foglio 17, particella 2397, sub 3, categoria C/2, classe 6. Si precisa che si tratta di immobile stappato nella seguente procedura esecutiva immobiliare

CREDITORE	TIPO DI AZIONE E NR. PROC.
INTESA SAN PAOLO GROUP SERVICES SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	Pignoramento immobiliare Proc. nr. 859/2017 R.G.F. Tribunale di Bari Professionista delegato Dott.ssa Anna Lucia Muserra

Il valore indicato nella perizia di stima del CTU nominato in tale sede è pari a complessivi Euro 246.400,00.

In virtù di tutto quanto sopra gli odierni istanti, come ut rappresentati, difesi, domiciliati

CHIEDONO



LAW FIRM
STUDIO LEGALE

Avvocato
Cristina Surico

Che l'ill.mo Tribunale di Bari Voglia :

- ❖ dichiarare aperta la procedura di cui dall'art. 14 ter e ss. della legge n.3/2012 per la composizione della supraesposta crisi da sovraindebitamento e dichiarare aperta la procedura di liquidazione;
- ❖ sospendere tutte attuali ed eventuali procedure esecutive mobiliari, immobiliari e presso terzi nonché procedure cautelari quali fermo amministrativo e /o iscrizioni ipotecarie inerenti la debitoria indicata nella presente procedura;
- ❖ disponga, ai sensi dell'art.15 comma 8 l.3/2012, la nomina di un liquidatore nella persona del gestore della crisi già nominato, Dott. Rosario MARRA, disponendo che lo stesso provveda, dopo il decreto di apertura della liquidazione agli adempimenti di cui all'art. 14 sexies e ss. l. 3/2012;
- ❖ disponga ai sensi dell'art. 14 quinquies Legge n.3 del 27 gennaio 2012, che fino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventerà definitivo, non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari ed esecutive, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio, da parte dei creditori aventi titolo o cause anteriori;
- ❖ stabilire idonea forma di pubblicità della domanda e del decreto, - ordinare la trascrizione del decreto, a cura del liquidatore, sui beni immobili presenti nel patrimonio del debitore, le cui spese vengano poste a debito, stante l'impossibilità per gli istanti di poter sostenere le relative spese ;
- ❖ autorizzi la permanenza degli istanti nell'immobile di cui si chiede la liquidazione ex art 14 ter legge 3/2012 ;
- ❖ In ogni caso l'istante dichiara la propria disponibilità ad apportare integrazioni alla proposta e produrre nuovi documenti ove richiesti ai sensi dell'art.9, co.3-quaterL.3/2012.

Si allega:

RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA art 14 ter, redatta dal gestore della crisi, con allegati ex art 9 della l.3/2012 ;

Relazione debitori.

Ci si riserva di produrre ulteriore documentazione come per legge.

Con osservanza

Laterza, Bari 15/03/2021

AVVOCATA CRISTINA SURICO (in digitalmente)


STUDIO LEGALE

Avvocato

CA CRISTINA SURICO BO

Via Matera n. 58 - c.a.p. 74014 Laterza-
cell. 3425950460 Fax 1782733254

e/mail: suricoxcrisina@yahoo.it - pec: surico.cristina@oravia.legalmail.it

PROCURA ALI E LIVI

Oggetto: procedura di sovraindebitamento liquidazione ex art 14 ter legge 3/2012

l sottoscritto:

LASORSA FRANCESCO, LASORSA UMBERTO, MADDALENA DI CIAULA

DE CIJANA Giuseppe delego a rappresentarmi e difendermi nel presente giudizio, in ogni sua fase e grado, con ogni più ampia facoltà del caso e di legge, ivi comprese, in via esemplificativa e non esaustiva, la facoltà di proporre e/o resistere a gravami, opposizioni, reclami, di riscuotere e quietanzare somme, di procedere in via esecutiva, di chiamare terzi in causa, di estendere o ridurre le domande, di proporre nuove domande ed eccezioni, di agire in via riconvenzionale, di transigere e/o conciliare, l' Avv. Cristina SURICO.

Il leggo domicilio presso e nel suo studio in LATERZA, via MATERA n° 58

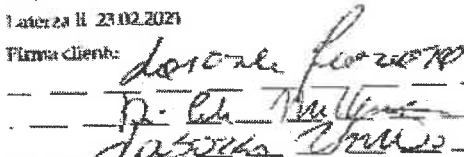
Dichiaro di essere stato informato ai sensi dell'art. 4, 3° comma, D.lgs. n. 28/2010 e s.m.i., della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 del medesimo decreto.

Dichiaro inoltre di essere stato informato, ai sensi dell'art. 2, 7° comma, D.L. n. 132/2014, della possibilità di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita da uno o più avvocati disciplinata dagli artt. 2 e ss. del suddetto decreto legge.

Dichiaro altresì di essere stato informato delle caratteristiche e dell'importanza dell'incarico, delle attività da espletare, delle iniziative ed ipotesi di soluzione, della prevedibile durata del processo, nonché di avere ricevuto tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili dal momento del conferimento sino alla conclusione dell'incarico; altresì, dichiaro di aver ricevuto ed accettato un preventivo scritto relativo alla prevedibile misura del costo della prestazione, distinguendo fra oneri, spese, anche forfetarie, e compenso professionale. Sono stati resi noti gli estremi della polizza assicurativa.

Dichiaro infine di aver ricevuto tutte le informazioni previste ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) e art. 13 del D.lgs. 196/2003 e s.m.i. « presso il consenso al trattamento dei dati personali per l'espletamento del mandato conferito. Laterza li 23.02.2021

Firma clienti:



Vera ed autentica la superiore firma
AVVOCATO CRISTINA SURICO


STUDIO LEGALE

AVVOCATO Cristina SURICO - via Matera, n. 58 - c.a.p. 74014 Laterza (TA)

